

Mieterselbstauskunft

(Bitte leserlich in Druckschrift ausfüllen!)

Angaben Mietinteressent:	
Firmenname:	
Anschrift:	
Tel.	
Email:	
Mietzweck:	
vorheriger Vermieter: Anschrift:	
Kündigungsfrist für Ihr derzeitiges Mietverhältnis:	
Ab wann möchten Sie möglichst einen Mietvertrag abschließen:	
Nettogesamteinkommen/ Monat:	
zur Zeit bestehende Verbindlichkeiten:	
Bankverbindung:	Bankverbindung:
Bank:	Bank:
Kontoinhaber:	Kontoinhaber:
IBAN:	IBAN:
BIC:	BIC:

Es ist dringend erforderlich, dass Sie einen Nachweis über das angegebene Einkommen (betriebswirtschaftliche Auswertung der letzten 3 Jahre) und eine Kopie des Personalausweises der geschäftsführenden und/ oder bevollmächtigten Person beifügen sowie eine Kopie des Handelsregistersauszuges vorlegen.

Vereinbarung / Schuldanerkenntnis

Im Falle einer Ablehnung des Mietverhältnisses nach Erstellung des Mietvertrages behalten wir uns ausdrücklich vor, unsererseits eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 200,00 € zzgl. MwSt. gegen Sie geltend zu machen.

Unwiderrufliche Erklärung:

Ich versichere / wir versichern ausdrücklich, dass ich / wir alle Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht habe / haben, nichts verschwiegen wurde und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über mein / unser Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse – noch eine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ich bin / wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen Selbstauskunft Gebrauch machen.

Mir / uns ist bekannt, dass ich / wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.

....., den.....
(Ort) (Unterschrift(en) des Miet - bzw. der Mietinteressenten)

Bitte senden Sie diese Mieterselbstauskunft unterschrieben, zusammen mit den erforderlichen Unterlagen, an uns zurück.